

Observatoire immobilier - mars 2024

Top 10 des montées et descentes dans le classement

Ce tableau présente les régions ayant connu les plus fortes variations de recherches entre février 2024 et mars 2024. Seules les localités ayant plus de 3000 visites dans le mois sont prises en compte.

Top 10 des descentes	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement	Top 10 des montées	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Mortágua, Portugal	N/C	252	↑ 321	Valpaços, Portugal	-42,86 %	235	↓ -47
Eurytanie, Grèce	N/C	166	↑ 218	Tomar, Portugal	-42,41 %	209	↓ -45
Pedrogão Grande, Portugal	N/C	210	↑ 153	Ovar, Portugal	-41,07 %	236	↓ -44
Amarante, Portugal	277,35 %	212	↑ 102	Saragosse, Espagne	-34,18 %	211	↓ -37
Fundão, Portugal	219,16 %	232	↑ 97	Mértola, Portugal	-31,08 %	219	↓ -34
Guarda, Portugal	191,93 %	238	↑ 92	Arganil, Portugal	-39,21 %	154	↓ -29
Phocide, Grèce	183,99 %	201	↑ 82	Tolède, Espagne	-28,65 %	246	↓ -28
Ourém, Portugal	127,50 %	231	↑ 70	León, Espagne	-18,36 %	180	↓ -26
Phthiotide, Grèce	178,63 %	140	↑ 62	Santana, Portugal	-25,79 %	204	↓ -25
Portalegre, Portugal	74,81 %	239	↑ 50	Jerusalem District, Israël	-24,66 %	251	↓ -23

Pays les plus visités

Pays	% des recherches par pays	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
France	72,38 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	9,19 %	2	→ 0	↑ 1	↑ 1
Portugal	8,29 %	3	→ 0	↓ -1	↓ -1
Grèce	5,58 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	4,11 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Maroc	0,21 %	6	→ 0	→ 0	→ 0
Emirats Arabes Unis	0,11 %	7	→ 0	→ 0	→ 0
Israël	0,09 %	8	→ 0	→ 0	→ 0
Chypre	0,04 %	9	→ 0	→ 0	↑ 2

Départements les plus visités par pays

France - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Alpes-Maritimes	5,84 %	14,78 %	1	→ 0	↑ 1	↑ 1
Dordogne	5,54 %	13,12 %	2	→ 0	↓ -1	↓ -1
Var	5,28 %	13,85 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Hérault	3,39 %	12,83 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Lot-et-Garonne	2,75 %	3,22 %	5	→ 0	↑ 5	→ 0
Gard	2,61 %	15,95 %	6	↑ 2	↑ 2	↑ 1
Aude	2,56 %	19,10 %	7	↑ 4	↓ -1	↑ 1
Gironde	2,49 %	12,88 %	8	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Paris	2,32 %	0,71 %	9	↓ -2	↓ -4	↓ -3
Bouches-du-Rhône	2,29 %	4,97 %	10	→ 0	↑ 2	↑ 2

Espagne - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Alicante	29,45 %	-1,61 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	16,22 %	11,93 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	10,84 %	19,75 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Murcie	6,86 %	74,61 %	4	↑ 4	↑ 5	↑ 1
Ténérife	6,35 %	-6,87 %	5	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Tarragone	4,56 %	7,73 %	6	→ 0	↓ -1	↑ 1
Barcelone	4,06 %	21,12 %	7	↑ 2	↓ -1	↑ 1
Almería	3,92 %	-6,33 %	8	↓ -1	↓ -1	↑ 2
Valence	3,87 %	-19,94 %	9	↓ -4	↓ -1	↓ -3
Castellón	2,12 %	16,24 %	10	→ 0	↑ 2	↓ -1

Portugal - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	7,77 %	6,96 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Albufeira	5,65 %	7,00 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Lagos	4,80 %	11,70 %	3	→ 0	→ 0	↑ 3
Tavira	4,26 %	21,47 %	4	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Portimão	3,77 %	18,61 %	5	↑ 3	↑ 1	↓ -1
Alcobaça	3,76 %	15,11 %	6	↑ 1	↑ 7	↑ 13
Lisbonne	3,74 %	5,93 %	7	↓ -3	↓ -3	↓ -4
Lagoa (Algarve)	3,36 %	-0,95 %	8	↓ -2	→ 0	↑ 5
Olhão	3,18 %	4,45 %	9	↑ 1	→ 0	↓ -1
Silves	3,00 %	-1,82 %	10	↓ -1	↑ 1	↑ 2

Grèce - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Lassithi	14,28 %	-5,44 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
La Canée	12,00 %	25,92 %	2	↑ 1	↑ 1	→ 0
Attique	10,95 %	11,72 %	3	↓ -1	↓ -1	→ 0
Chalcidique	8,08 %	11,94 %	4	→ 0	↑ 1	→ 0
Corfou	5,55 %	16,42 %	5	→ 0	↑ 2	→ 0
Magnésie	4,99 %	12,21 %	6	→ 0	↓ -2	→ 0
Thessalonique	4,17 %	112,40 %	7	↑ 9	↑ 8	↑ 10
Zakynthos	4,12 %	33,96 %	8	↑ 1	↓ -2	→ 0
Réthymnon	4,11 %	-5,78 %	9	↓ -2	↑ 1	↓ -2
Messénie	3,70 %	14,07 %	10	↓ -2	↓ -1	↑ 1

Italie - Départements les plus visités

Département	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Sienna	11,24 %	43,73 %	1	↑ 2	↑ 1	↑ 2
Pérouse	10,64 %	14,55 %	2	↓ -1	↓ -1	→ 0
Brindisi	10,59 %	17,49 %	3	↓ -1	→ 0	↓ -2
Pise	6,87 %	-9,77 %	4	→ 0	→ 0	↑ 1
Arezzo	5,11 %	19,48 %	5	↑ 1	↑ 1	↑ 3
Imperia	4,82 %	4,13 %	6	↓ -1	↓ -1	→ 0
Olbia-Tempio	4,57 %	30,70 %	7	→ 0	↑ 3	↑ 10
Grosseto	3,25 %	-4,05 %	8	→ 0	↑ 5	↑ 5
Terni	2,90 %	3,36 %	9	↑ 1	↑ 5	↑ 2
Florence	2,84 %	13,43 %	10	↑ 1	↓ -2	→ 0

Top 40 des départements visités, tous pays confondus

Département	Pays	% des recherches par départements	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Alpes-Maritimes	France	4,33 %	14,78 %	1	→ 0	↑ 1	↑ 1
Dordogne	France	4,11 %	13,12 %	2	→ 0	↓ -1	↓ -1
Var	France	3,92 %	13,85 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	2,75 %	-1,61 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Hérault	France	2,52 %	12,83 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Lot-et-Garonne	France	2,04 %	3,22 %	6	→ 0	↑ 5	→ 0
Gard	France	1,94 %	15,95 %	7	↑ 2	↑ 2	↑ 1
Aude	France	1,90 %	19,10 %	8	↑ 4	↓ -1	↑ 1
Gironde	France	1,85 %	12,88 %	9	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Paris	France	1,72 %	0,71 %	10	↓ -2	↓ -4	↓ -3
Bouches-du-Rhône	France	1,70 %	4,97 %	11	→ 0	↑ 3	↑ 3
Lot	France	1,62 %	-10,90 %	12	↓ -5	↓ -4	↑ 3
Vaucluse	France	1,62 %	3,90 %	13	→ 0	↓ -1	→ 0
Málaga	Espagne	1,51 %	11,93 %	14	↑ 2	↓ -1	↓ -4
Charente	France	1,44 %	6,40 %	15	→ 0	→ 0	↓ -3
Gers	France	1,37 %	-5,85 %	16	↓ -2	↑ 2	↑ 2
Haute-Garonne	France	1,21 %	8,94 %	17	↑ 1	↑ 4	↑ 2
Pyrénées-orientales	France	1,20 %	1,84 %	18	↓ -1	↓ -2	↓ -1
Saône-et-Loire	France	1,18 %	8,24 %	19	→ 0	→ 0	↑ 7
Ardèche	France	1,18 %	28,14 %	20	↑ 5	→ 0	↑ 1
Charente-Maritime	France	1,07 %	13,81 %	21	↑ 2	↑ 7	↑ 1
Finistère	France	1,02 %	7,58 %	22	→ 0	↑ 4	↑ 1
Géronne	Espagne	1,01 %	19,75 %	23	↑ 7	↑ 1	↓ -3
Côtes-d'Armor	France	0,98 %	-8,07 %	24	↓ -4	↓ -7	↓ -8
Haute-Savoie	France	0,93 %	-5,65 %	25	↓ -4	↓ -3	↑ 5
Pyrénées-Atlantiques	France	0,92 %	3,08 %	26	↑ 1	↑ 3	↑ 1
Nièvre	France	0,88 %	-5,70 %	27	↓ -3	↑ 3	↓ -2
Aveyron	France	0,85 %	14,63 %	28	↑ 4	↓ -3	↑ 20
Rhône	France	0,84 %	-7,37 %	29	↓ -3	↓ -6	↑ 2
Seine-Maritime	France	0,83 %	0,53 %	30	↑ 1	↓ -3	↑ 9
Nord	France	0,81 %	-7,29 %	31	↓ -3	→ 0	↑ 6
Corrèze	France	0,81 %	86,47 %	32	↑ 35	↑ 18	↑ 12
Lassithi	Grèce	0,80 %	-5,44 %	33	↓ -4	→ 0	↓ -5
Morbihan	France	0,79 %	9,73 %	34	↓ -1	↓ -2	↓ -5
Creuse	France	0,79 %	18,40 %	35	→ 0	↑ 22	↑ 10
Yonne	France	0,77 %	87,85 %	36	↑ 36	↑ 29	↑ 30
Haute-Vienne	France	0,76 %	5,84 %	37	↓ -3	→ 0	↓ -13
Vienne	France	0,71 %	59,28 %	38	↑ 27	↑ 13	↓ -2
Tarn-et-Garonne	France	0,69 %	12,17 %	39	↓ -2	↑ 1	↓ -1
Seine-et-Marne	France	0,68 %	9,83 %	40	↓ -2	↓ -4	→ 0

Les données de notre observatoire immobilier présentent les évolutions du nombre de recherches d'internautes sur toutes les destinations disponibles sur nos sites www.green-acres.com. Avec plus de 12 millions de pages vues par mois, Green-Acres est le leader en Europe des annonces de résidences secondaires à la vente.

Green-Acres : C'est l'histoire du site français indépendant qui décida de traduire ses 288 000 annonces de maisons à vendre dans 20 langues et 56 pays, pour que tout le monde puisse trouver la maison de ses rêves. Et y habiter happily ever after.